



COMUNE DI AZZANO SAN PAOLO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza IV Novembre, n. 23 - C.A.P. 24052 Cod. Fisc. - Partita IVA 00681530168
<http://comuneazzanosanpaolo.gov.it/>
e-mail: settore.servizitecnici@comuneazzanosanpaolo.gov.it
comuneazzanosanpaolo@pec.it

Comune di Azzano San Paolo (BG)

N° Prot. arrivo **0013581**
del 22-10-2014

Cat. 10 Classe 12 Fasc. 3



SETTORE SERVIZI TECNICI

Orario di ricevimento: *Mattino: dal lunedì al venerdì ore 10.00 – 13.00 / Pomeriggio: Mercoledì ore 15.00 – 19.00*

Azzano San Paolo, 21 ottobre 2014

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 11/2014 procedura ordinaria - P.E. 2013/00001/suap

(D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e s.m.i., artt. 80 e 82 L.R. n° 12 del 11/3/2005)

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

Visto il D.L. n° 42 del 22/01/2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. n° 12 del 11/03/2005 e successive modifiche ed integrazioni ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta regionale con la D.G.R. n° 8/2121 del 15/03/2006;

Visto il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010,

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 22 dicembre 2011 n. IX/2727;

Vista la domanda pervenuta tramite sportello telematico SUAP – impresa in un giorno - registrata in data 07/03/2013 al prot. n. 3436 e successivamente depositata in forma cartacea in data 12.04.2013 al prot. n. 05329 e successive integrazioni, con la quale la ditta CORTI MARMI E GRANITI S.R.L., p. iva 02260160169, avente sede in via Villaggio Sereno n. 5 ad Azzano San Paolo, legalmente rappresentata dal sig. Corti Gualtiero, chiede di attivare la procedura di sportello unico per le attività produttive finalizzata al rilascio:

dell'Autorizzazione paesaggistica e del Permesso di costruire

tendente ad ottenere l'ampliamento del complesso produttivo mediante la realizzazione di un nuovo fabbricato produttivo presso la località Villaggio Sereno, la cui perimetrazione dell'area soggetta a SUAP insiste sui lotti di proprietà identificati catastalmente al foglio 7, mappali 454, 298, 2076, 2077, 292, 291, 295 e 294;

l'immobile in progetto RICADENTE nell'azonamento del Piano delle Regole del P.G.T. come: *Interventi di realizzazione di insediamenti produttivi derivanti da suap* disciplinato dall'art. 39 delle n.t.a.;

Accertato che l'area oggetto dell'intervento richiesto, è soggetta a tutela paesaggistica in base all'art. 142, 1° comma, lettera C del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., poiché localizzata nella fascia di rispetto di 150 mt. dal torrente Morla;

Considerato che la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere richieste è attribuita ai comuni ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i.;

Dato atto che la Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano è stata invitata in data 20/03/2013 a partecipare alla conferenza di servizi avente per oggetto: verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (Vas) dello sportello unico per le attività produttive (suap) della ditta Corti Marmi e Graniti s.r.l. in variante al PGT fissata per il giorno 24/04/2013 precisando che la documentazione era disponibile in formato digitale sul sito internet del comune di Azzano San Paolo e sul portale regionale SIVAS www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas;

Considerato che con nota registrata al prot. n. 05890 del 23/04/2013 perveniva parere favorevole alla esclusione dalla procedura di VAS da parte della Soprintendenza per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia (prot. sop. Mbac-dr-lom tutbap 0004635 23/04/2013);

Visto il decreto di non assoggettabilità alla procedura di VAS emesso in data 29/05/2013 e reg. al prot. n. 07679 il 03/06/2013;

Dato atto che la Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano è stata invitata in data 17/06/2013 a partecipare alla conferenza di servizi finalizzata all'assunzione delle decisioni attinenti il procedimento di Sportello unico in variante allo strumento urbanistico tendente ad ottenere l'ampliamento del complesso produttivo mediante la realizzazione di un nuovo fabbricato produttivo, fissata per il giorno 16/07/2013 precisando che la documentazione da valutare era disponibile in formato digitale sul sito internet del comune di Azzano San Paolo;

Considerato che con nota registrata al prot. n. 09395 del 05/07/2013 la Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano chiedeva chiarimenti in merito alla segnalazione di Italia Nostra prot. n. 08602 del 19/06/2013 che presentava osservazioni al parere di verifica di assoggettabilità a Vas pervenuta fuori termine a cui fece seguito nota di risposta trasmessa al prot. n. 09865 del 15/07/2013;

Visto l'esito favorevole della Conferenza dei servizi del 16/07/2013,

Accertato che dalla pubblicazione degli atti sul sito istituzionale del Comune di Azzano San Paolo sono decorsi i 60 giorni previsti dall'art. 146, comma 9 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e pertanto, ai sensi del medesimo articolo, occorre in ogni caso provvedere nel merito della richiesta presentata;

Considerate le motivazioni del vincolo paesaggistico gravante sull'area e valutato che le opere richieste non contrastano con gli obiettivi ed i criteri di tutela paesaggistica relativi all'ambito interessato dal progetto poiché trattasi di realizzazione di nuovo fabbricato in ampliamento del complesso produttivo esistente;

Visto il parere favorevole della commissione del paesaggio;

DECRETA

- di esprimere autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D. lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.i., relativamente all'istanza presentata:

tramite sportello telematico SUAP – impresa in un giorno - registrata in data 07/03/2013 al prot. n. 3436 e successivamente depositata in forma cartacea in data 12.04.2013 al prot. n. 05329 e successive integrazioni, con la quale la ditta CORTI MARMI E GRANITI S.R.L., p. iva 02260160169, avente sede in via Villaggio Sereno n. 5 ad Azzano San Paolo, legalmente rappresentata dal sig. Corti Gualtiero, chiede di attivare la procedura di sportello unico per le attività produttive finalizzata al rilascio:

dell'Autorizzazione Paesaggistica e del Permesso di costruire

tendente ad ottenere l'ampliamento del complesso produttivo mediante la realizzazione di un nuovo fabbricato produttivo presso la località Villaggio Sereno, la cui perimetrazione dell'area soggetta a SUAP insiste sui lotti di proprietà identificati catastalmente al foglio 7, mappali 454, 298, 2076, 2077, 292, 291, 295 e 294, sulla base degli elaborati allegati costituiti da:

- RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA – (Prot. Gen. n. 5329 del 12/04/2013)
- RELAZIONE AMBIENTALE DELL'INTERVENTO – (Prot. Gen. n. 5329 del 12/04/2013)
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – (Prot. Gen. n. 5329 del 12/04/2013)
- Tav. 2/PAES - Planimetria generale e mitigazioni ambientali – (Prot. Gen. n. 5329 del 12/04/2013)
- Tav. 4/PAES - Prospetti e sezioni di progetto – (Prot. Gen. n. 5329 del 12/04/2013)
- Tav 3/PAES - Planimetria generale e mitigazioni ambientali – (Prot. Gen. n. 08077 del 10.06.2013)

- di disporre la trasmissione del presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali debitamente vistati al richiedente,

- di disporre altresì, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D. lgs. 22/01/2004 n. 42, la trasmissione del presente provvedimento alla Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano e alla Regione Lombardia.

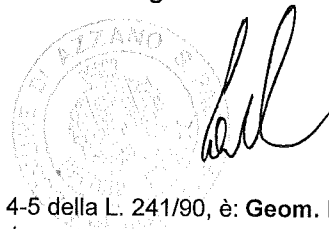
Di dare atto che:

- ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
- il presente provvedimento ha durata quinquennale, è immediatamente efficace e concerne unicamente il controllo previsto dal citato D. Lgs. 42/2004, non costituendo presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto.

Di dare altresì atto che:

- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il Tar della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;
- in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D. lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Il Responsabile del Settore
geom. Rossano Consoli



Si comunica che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4-5 della L. 241/90, è: **Geom. Rossano Consoli**

L'orario di apertura al pubblico del Settore Servizi Tecnici è il seguente:

Lunedì - Martedì - Mercoledì - Giovedì - Venerdì: dalle ore 10,00 alle ore 13,00, Mercoledì: dalle ore 15,00 alle ore 19,00, recapito telefonico 035/532215 035/532217