



- PROGETTO MITIGAZIONI AMBIENTALI ESISTENTE (SUAP 2009)
- 1 - BARRIERA VEGETALE DI MITIGAZIONE ACUSTICA/VISIVA verso gli insediamenti abitativi lungo la Provinciale Cernusca. REALIZZATA CON ESSENZE ARBOREE quali lauro e lajardri con FORMAZIONE DI COLLINETTA partecipante alla mitigazione
 - 2 - REALIZZAZIONE DI TERRENO ERBOSO PER FORMAZIONE DI COLLINA partecipante alla mitigazione del piazzale adibito a deposito dei semilavorati E INSERIMENTO DI ESSENZE ARBUSTIVE quali roccolo
 - 4 - MITIGAZIONE ARBOREA CON SISTEMI DIMPIANTO FITTO inglobante il piazzale di deposito semilavorati ed i cassoni contenenti gli scarti di lavorazione (fieni). REALIZZATA CON ESSENZE ARBOREE quali onocera, oleandro, jompenus in varietà, cotoneaster, abelia e forstia
 - 5 - REALIZZAZIONE DI BARRIERA VEGETALE DI MITIGAZIONE VISIVA nei confronti della realtà privata attigue. REALIZZATA CON ESSENZE ARBUSTIVE quali lauro, altezza circa 2,00 mt.
 - 6 - SEPE IN LAURO ESISTENTE altezza circa 7,00 mt.
 - 7 - FASCIA DI MITIGAZIONE lungo il lato adiacente il Villaggio Sereno COSTITUITO DA ESSENZE quali prunella, carpini e platani, con disposizione per filari paralleli di altezze e sagome variabili
 - 8 - IMPIANTO FILARE DI ALBERI DA FRUTTO quali fichi e cachi
- acque lavorazione di riciclo a ciclo chiuso

PARAMETRI URBANISTICI

SI - Superficie territoriale complessiva	25.325 mq
Sz - Superficie Zonale - Pre SUAP	3.400 mq
Sz - Superficie Zonale - SUAP 2009	3.490 mq
TOTALE Sz - Superficie Zonale - ESISTENTE	6.890 mq
Sz - Superficie zonale - proposta SUAP 2012	6.245 mq
TOTALE Sz	13.135 mq
S.l.p. esistente Pre SUAP	1.669 mq
S.l.p. SUAP 2009	830 mq
S.l.p. DEFINITA - proposta SUAP 2012	3.100 mq
TOTALE S.l.p.	5.599 mq
Svp - Superficie verde privato di mitigazione ambientale	12.190 mq
SzI - Superficie zonale teorica (50 % SzI=S.l.p.)	6.200 mq
Sd - Standard: superficie da reperire (SzI 20 %) (e prevista la monetizzazione totale della Sd)	1.240 mq

Superficie drenante:

- fascia verde tra Roggia Nuova e torrente Morla	2.601 mq
- Area 1 con parcheggio sterrato	5.481 mq
- Area 2 tra Roggia Nuova e nuovo insediamento con collina di mitigazione	5.618 mq
TOTALE Sd	13.700 mq pari al 54 % SI

Il committente Il progettista

SARA CARRARA STEFANO TOMASONI
 ARCHITETTI ASSOCIATI

COMUNE DI AZZANO SAN PAOLO Provincia di Bergamo

data : 08 febbraio 2013
 aggiorn. :
 posizione : 199/08
 scala : 1:500
 n° tavola : 2

96 Date: 08/02/2013
 24/12/2013
 15/02/2013
 02/03/2013

96 Spett.le n. 16
 24/12/2013
 15/02/2013
 02/03/2013

PROGETTO:
 PIANIMETRIA GENERALE E MITIGAZIONI AMBIENTALI
 TABELLA PARAMETRI URBANISTICI